

Checkliste notarieller Immobilienkaufvertrag

Objekt: _____

Haus/Wohnung/Adresse: _____

Gemarkung: _____

Flur-Nr.: _____

Grundbuch von _____ **Blatt:** _____

Verkäufer 1:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuerliche Identifikationsnummer: _____

E-Mail: _____

Konto-Nr.: IBAN _____

Verkäufer 2:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuerliche Identifikationsnummer: _____

E-Mail: _____

Konto-Nr.: IBAN _____

Käufer 1:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuerliche Identifikationsnummer: _____

E-Mail: _____

Käufer 2:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuerliche Identifikationsnummer: _____

E-Mail: _____

Belastungen:

Gläubiger (Angabe mit Aktenzeichen, wenn vorhanden)

Ablösung durch Kaufpreis

oder

Übernahme der Grundschuld durch Käufer:

Besitzübergang:

Nach Kaufpreiszahlung

Konkretes Datum _____

Objekt vermietet?

Ja Nein

Wenn ja: Übernahme des Mietvertrages

Ja Nein

Kaufpreis: _____ EUR

Energieausweis:

Ja Nein

Bei Wohnungseigentum:

Verwalter: _____

Wohngeld (monatlich): _____

Instandhaltungsrücklage: _____

Käufer Finanzierungsgrundpfandrecht

Ja Nein

Sonstiges:
