

Checkliste notarieller Übertragungsvertrag

Objekt: _____

Haus/Wohnung/Adresse: _____

Gemarkung: _____

Flur-Nr.: _____

Grundbuch von _____ Blatt: _____

Übergeber 1:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuer-ID-Nummer: _____

E-Mail: _____

Konto-Nr.: IBAN _____

Übergeber 2:

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geburtsdatum: _____

Wohnhaft: _____

Güterstand: _____

Telefon: _____

Steuer-ID-Nummer: _____

E-Mail: _____

Konto-Nr.: IBAN _____

Übernehmer 1:

Name: _____
Vorname: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Wohnhaft: _____
Güterstand: _____
Telefon: _____
Steuer-ID-Nummer: _____
E-Mail: _____
Konto-Nr.: IBAN _____

Übernehmer 2:

Name: _____
Vorname: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Wohnhaft: _____
Güterstand: _____
Telefon: _____
Steuer-ID-Nummer: _____
E-Mail: _____
Konto-Nr.: IBAN _____

Gegenleistung:

- Wohnungsrecht
- Nießbrauchrecht

Monatlicher Zahlbetrag: _____

- Rückauflassung
- Pflichtteilsverzicht (Geschwister der/des Übernehmer/in)

Es findet selbstverständlich noch eine individuelle und ausführliche Beratung statt.

Belastungen:

Gläubiger (Angabe mit Aktenzeichen, wenn vorhanden)

Übernahme der Grundsuld durch Übernehmer

Besitzübergang am _____ (konkretes Datum)

Wert des Übertragungsgegenstandes: _____ €

Objekt vermietet?

Ja Nein

Wenn ja: Übernahme des Mietvertrages

Ja Nein

Energieausweis:

Ja Nein

Bei Wohnungseigentum:

Verwalter: _____

Wohngeld (monatlich): _____

Instandhaltungsrücklage: _____

Sonstiges:
